

令和7年7月9日

## 条件付き一般競争入札公告

下記要領により条件付き一般競争入札を実施するので公告します。

社会福祉法人 琴の浦リハビリテーションセンター  
理事長 園部 秀樹

### 記

#### 1. 競争入札に付する事項

- (1) 工 事 名 琴の浦リハビリテーションセンター改築工事
- (2) 工事場所 和歌山市毛見字琴の浦 1437 番地 292
- (3) 施設概要 琴の浦リハビリテーションセンター  
外来診察室 5 診・リハビリ室  
回復リハビリ病床 60 床  
一般病床 48 床  
手術室 2 室
- (4) 工事概要  
敷地面積 8,885.68 m<sup>2</sup>  
建物構造 鉄筋コンクリート造 5 階建  
建築面積 2,700.13 m<sup>2</sup>  
延べ面積 8,799.80 m<sup>2</sup> (付属建物 3 棟含む)
- (5) 予定工事期間  
令和7年9月1日～令和9年6月30日

#### 2. 競争入札参加資格

下記に挙げる条件を満たし、入札参加資格の有無について確認を受けること。

施工形態は単体施工とする。

- (1) 建設業の許可を受け 15 年を経過している者で、和歌山市の入札参加資格を有していること。
- (2) 次の A 又は B いずれかの要件を満たすこと。
  - A. 和歌山市に主たる営業所（本社・本店）を有すること。
  - B. 和歌山県内に主たる営業所（本社・本店）を有している者は、和歌山市内に所在する営業所又は連絡事務所等（以下「和歌山市内の営業所等」という。）を有し、本公告日以前に和歌山市長に対し「法人設立・事務所等設置申告書」を届出済みであり、かつ、和歌山市登録において和歌山市内の営業所等に係る登録を受けていること。
- (3) 公告時に有効な和歌山市の入札参加資格登録において、建築工事業に係る総合点数が 800 点以上であること。
- (4) 次に掲げる基準を全て満たす監理技術者を当該工事に専任で配置できること。

- A. 一級建築施工管理技士又はこれと同等以上の資格等を有する者
  - B. 令和2年度以降に、地方公共団体（中核市以上）、社会福祉法人、医療法人等のいずれかが発注する工事のいずれかを元請として施工した実績を有すること。（ただし監理技術者又は現場代理人として従事した経験に限る。）
- (5) 当工事に上記の監理技術者を含む8名以上の現場管理体制を設ける事が出来ること。

### 3.入札手続き等

#### (1) 担当窓口

〒641-0014

和歌山市毛見 1451 番地

社会福祉法人 琴の浦リハビリテーションセンター

担当者氏名 事務部 高橋 賢司

TEL 073-444-3141

#### (2) 入札参加申込

下記に挙げる書類を提出し、入札参加資格の有無の確認を受けること。

①入札参加資格確認申請書（様式1）

②前述「2. 競争入札参加資格」に記載する各内容を証明する書類、写し一式  
（任意様式）

#### (3) 提出期間：令和7年7月9日（水）～令和7年7月15日（火）

午前9時～午後5時迄

提出場所：上記3.（1）に同じ

提出方法：持参または、郵送（提出期間内必着）とする。

#### (4) 入札参加資格審査結果の通知

入札参加資格審査の結果は令和7年7月25日（金）に参加企業の連絡先（担当者）宛てに通知する。

#### (5) 現場説明会

現場説明会は実施しない。

#### (6) 設計図書の配布

図書の配布については上記の入札参加資格審査を通過した企業に限る

日時：令和7年7月25日（金）（郵送）

設計図書は電子媒体（PDFデータ）により配布する。（入札時に要返却）

#### (7) 入札及び開札の日時

日時：令和7年8月21日（木）午後2時30分

場所：和歌山市毛見 1451 番地 琴の浦リハビリテーションセンター 会議室

※詳細については現場説明書を参照のこと。

#### (8) 質疑・応答

受付日時：令和7年8月1日（金）午前11時まで

回答日時：令和7年8月6日（水）午後3時まで

任意様式による。但しワード又はエクセルデータと併せて送信のこと。  
送付先については現場説明書を参照すること。

#### 4. その他

##### (1) 入札の無効

- ①申請書または資料に虚偽の記載を行った者の入札
- ②入札条件に違反した入札
- ③落札者決定後に談合等の不正行為が発覚した場合

##### (2) 落札者の決定

予定価格の制限の範囲内で最低の価格をもって、有効な入札を行った者を落札者とする。

##### (3) 入札の中止

入札の時点で談合等の不正行為が発覚した場合。

##### (4) 入札参加資格の取消し

入札に参加する資格があると認定された者が、その後に経営、資産、信用等状況の変動により契約の履行がなされない恐れがあると認められる事態が発生した時は、当該資格を取り消す。

##### (5) 入札参加資格の審査等に対し異議は受付けない。

##### (6) 工事請負契約の締結時期は、独立行政法人福祉医療機構借入れ申込み認可後とする。

以上

(様式1)

令和7年 月 日

一般競争入札参加資格確認申請書

社会福祉法人琴の浦リハビリテーションセンター  
理事長 園部 秀樹 様

【申請者】

所在地  
商号又は名称  
代表者氏名  
担当者氏名  
担当者連絡先

⑩

令和7年7月9日付けで公告のありました琴の浦リハビリテーションセンター改築工事に係る条件付き一般競争入札への参加を申請します。

また公告に記載の参加資格を確認する書類をあわせて提出します。

なお、当該契約を締結する能力を有しないもの、破産者で復権を得ないものでないこと及び反社会的勢力に該当する者でないこと並びに添付書類の内容については事実と相違ないことを誓約します。